

中國現代改革開放－「三座大山」問題

「三座大山」指教育、醫療及住房。中國政府在改革前為人民提供教育、醫療、住房等福利，雖然可保障人民享有基本的福利，但由於運作欠靈活，質素不高，而且政府需負上沉重的福利開支。因此中國政府在 1980 年代中期以後(改革開放後)推行「市場經濟體制」，「三座大山」等社會服務的供應機制實行市場化改革，這些服務佔人民生活支出的比重漸漸增加。

「三座大山」的改革：提升用者自付的比重，讓市場扮演資源分配的角色。

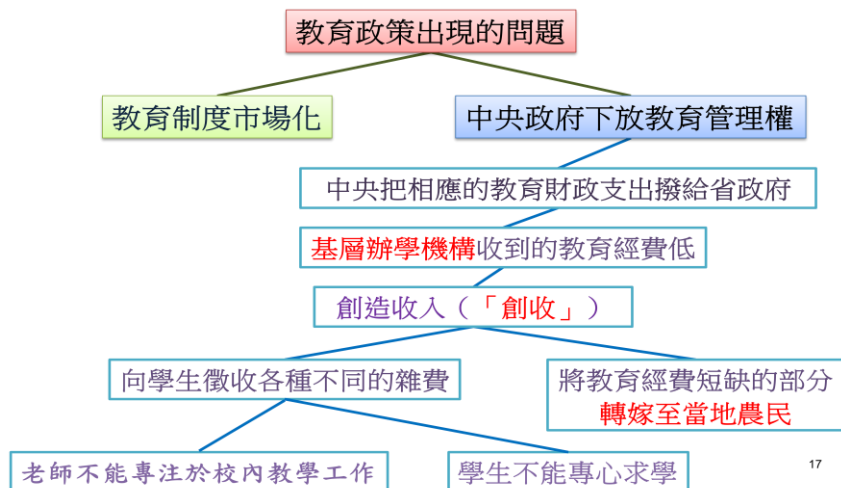
「三座大山」的改革優點：

- 市場競爭使服務更多元化
- 更能滿足不同檔次的需求

「三座大山」的改革缺點：

- 如果要獲得優質教育、醫療服務及住房，市民必須願意付出更高昂的代價。
- 對於低收入人士，改革使他們無法負擔優質的服務。

甲、改革開放對教育影響：



解決教育問題的方法：

- 辦學不能依靠市場經濟準則。
- 提高義務教育的水平。
- 儘量提供更多獎學金、助學金和貸款。
- 為辦學機構釐定營運費用，按時直接撥發有關機構使用。
- 一切開支由中央統籌監察

改革學校課程，增加實用性

- 提供比較實用的高中課程。
- 學校設計的課程必須和社會相關業務的需要銜接。
- 課程改革：培養和促進學生獨立思考，自我增值的能力等等。

乙、改革開放對醫療的影響

1980 年代以前，醫療保障幾乎覆蓋所有城市人口和 85% 的農村人口。

1980 年代後的醫療衛生管理改革：

- 鼓勵地方醫護單位實行自負盈虧承包制
- 減少對地方醫療衛生服務機構的財政資助
- 擴大它們的管理自主權
- 提供醫療衛生服務的單位不能維持收支平衡

1. 醫療機構為了滿足「自負盈虧」：

1.1 向病人收取高昂的醫藥費

- 將部門的工作人員的收入和完成承包收費額的程度掛鉤
- 大幅度提高服務的價格
- 做出諸如「先收錢後診症」等缺乏醫德的行為

1.2 醫療護理以外的服務

- 從事本業以外的業務(如器官移植、整容)，開闢創收的新途徑
- 影響有關單位所提供的本業水平
- 服務水準不夠，損害顧客的利益

丙、改革開放對住房的影響：

- 改革開放前的住房情況，沒有房地產市場，土地屬於國家。
- 1985 年以後，經濟重心轉移至城鎮和非農業，房地產市場趁機興起。

1.住房市場化造成的民生問題

- 發展商展開大規模的收地和重建活動。
- 房地產市場化發展過於急速，本地及非本地投資者炒高樓價。
- 政府的收益往往和房地產業的利潤掛鈎。
- 政府為從事房地產業人士從事非法徵地，將農村土地賤賣，以及非法把土地改作非農業用途。
- 地方政府縱容發展商抬高房地產價格
- 地方政府對建築工程素質監督馬虎（豆腐渣工程）

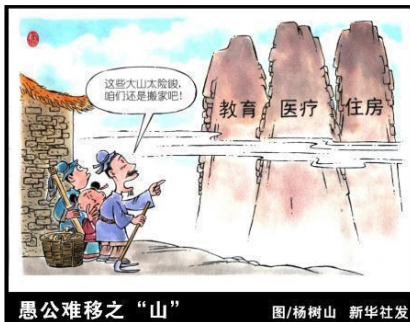
2.解決住房問題的建議

2.1 提供廉價房屋：

- 中下收入家庭沒有能力完全自費購買即私人住宅
- 地方政府興建「保障住房」，幫助中低收入人士自置居所。
- 提供廉租屋，以較市價低廉的租金租賃予低收入人士

2.2 遏止房地產價格急升

- 加強對房地產市場的監管，防止熱錢湧入，推高房地產價格
- 嚴防大量銀行貸款湧入房地產市場造成泡沫



小知識：在國內，「三座大山」是有新與舊的，我們稱「教育、醫療、住房」為「新三大座山」，有新自然也有舊，原本的「三座大山」（舊三座大山）是指在中華人民共和國建國前，毛澤東提出的革命時期的三大敵人，即帝國主義、封建主義、官僚資本主義。這三大敵人，好比三座大山，沉重地壓在舊中國人民的頭上。